

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Wei Yuan Holdings Limited

偉源控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1343)

截至二零二零年六月三十日止六個月之中期業績公告

偉源控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審計中期業績連同二零一九年同期之比較數字如下：

財務摘要

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
收益	23,188	26,433
毛利	1,226	7,483
經營(虧損)/溢利	(3,759)	2,502
期間(虧損)/溢利淨額	(4,917)	1,496
經調整(虧損)/溢利淨額(附註1及2)	(3,953)	3,330
毛利率	5.3%	28.3%
淨(虧損)/溢利率	(21.2%)	5.7%
經調整淨(虧損)/溢利率(附註1及2)	(17.1%)	12.6%

附註：

- (1) 於期內，經調整(虧損)/溢利淨額因自期間(虧損)/溢利淨額撇銷一次性上市開支的影響而產生。
- (2) 此非國際財務報告準則財務數據為並非國際財務報告準則所規定或根據國際財務報告準則呈列的補充財務計量，因此稱為「非國際財務報告準則」財務計量。其並非本集團根據國際財務報告準則所呈列財務表現的計量，且不應被視為根據國際財務報告準則所得出經營溢利或任何其他表現計量的替代方法，亦不應被視為經營活動所產生現金流量或本集團流動資金計量的替代方法。

簡明綜合全面(虧損)/收益表

	附註	截至六月三十日 止六個月	
		二零二零年 千新元 (未經審計)	二零一九年 千新元 (未經審計)
收益	4	23,188	26,433
銷售成本	6	<u>(21,962)</u>	<u>(18,950)</u>
毛利		1,226	7,483
其他收入及其他收益/(虧損)淨額	5	1,633	121
行政開支	6	(6,306)	(5,007)
應收款項減值撥備		<u>(312)</u>	<u>(95)</u>
經營(虧損)/溢利		(3,759)	2,502
財務收入	7	4	6
財務成本	7	(511)	(331)
分佔合營企業虧損，扣除稅項		<u>(315)</u>	<u>(359)</u>
除所得稅前(虧損)/溢利		(4,581)	1,818
所得稅開支	8	<u>(336)</u>	<u>(322)</u>
期間(虧損)/溢利		<u>(4,917)</u>	<u>1,496</u>
以下人士應佔期間(虧損)/溢利：			
本公司權益持有人		(4,775)	1,391
非控股權益		<u>(142)</u>	<u>105</u>
		<u>(4,917)</u>	<u>1,496</u>
每股(虧損)/盈利(以每股新加坡分列示) 基本及攤薄	9	<u>(0.49)</u>	<u>0.17</u>

截至六月三十日止六個月
 二零二零年 二零一九年
 千新元 千新元
 (未經審計) (未經審計)

期內(虧損)/溢利	(4,917)	1,496
其他綜合收入：		
隨後可能重新分類至損益的項目		
貨幣換算差額	<u>394</u>	<u>—</u>
期內其他綜合收入，扣除稅項	<u>394</u>	<u>—</u>
期內綜合(虧損)/收益總額	<u>(4,523)</u>	<u>1,496</u>
以下人士應佔應佔期內綜合(虧損)/收益總額：		
本公司權益持有人	(4,381)	1,391
非控股權益	<u>(142)</u>	<u>105</u>
	<u>(4,523)</u>	<u>1,496</u>

簡明綜合財務狀況表

	附註	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		16,270	17,352
使用權資產		1,711	1,749
投資物業		1,910	1,910
於合營企業的投資	10	4,746	661
其他投資		86	86
遞延所得稅資產		64	206
		<u>24,787</u>	<u>21,964</u>
流動資產			
存貨		1,115	785
合約資產	14	37,916	41,052
貿易應收款項及應收保留金	11	3,590	7,724
按金、預付款項及其他應收款項		5,121	5,763
已抵押銀行存款		1,976	1,044
現金及現金等價物		16,084	3,389
		<u>65,802</u>	<u>59,757</u>
資產總值		<u><u>90,589</u></u>	<u><u>81,721</u></u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	15	1,915	5,850
股份溢價		15,476	–
保留盈利		19,465	24,240
重估儲備		586	586
其他儲備		10,413	4,563
匯兌儲備		394	–
		<u>48,249</u>	<u>35,239</u>
非控股權益		<u>1,515</u>	<u>1,657</u>
權益總額		<u><u>49,764</u></u>	<u><u>36,896</u></u>

		於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
負債			
非流動負債			
銀行及其他借款	12	2,136	2,642
租賃負債		1,039	1,143
撥備		456	337
		<u>3,631</u>	<u>4,122</u>
流動負債			
貿易應付款項	13	4,917	10,075
應計費用、其他應付款項及撥備		2,578	5,036
合約負債	14	214	7
當期所得稅負債		1,869	2,017
銀行及其他借款	12	26,889	22,918
租賃負債		727	650
		<u>37,194</u>	<u>40,703</u>
負債總額		<u>40,825</u>	<u>44,825</u>
權益及負債總額		<u>90,589</u>	<u>81,721</u>

簡明綜合中期財務資料附註

1 本集團的一般資料

本公司於二零一九年五月十五日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處為 Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(「本集團」)主要在新加坡從事開展土木工程項目。本公司的最終控股公司為WG International (BVI) Limited (「WGI BVI」，一間於英屬處女群島註冊成立之公司)。本集團的最終控制方為伍天送先生(「NTS」)、伍泐逯先生(「NTK」)、伍泐華先生(「NTF」)、伍美玲女士(「NML」)及蔡桂林先生(「CKL」)(統稱「控股股東」)。

於二零二零年二月二十五日，本公司發行招股章程，並按每股0.48港元的價格(「要約價」)發行股份要約266,000,000股。本公司的普通股於二零二零年三月十二日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

除另有註明外，該等未經審計簡明綜合中期財務資料以新加坡元(「新元」)呈列。

2 編製基準

截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審計簡明綜合中期財務資料乃根據國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露條文編製。

未經審計簡明綜合中期財務資料並不包括年度財務報表所需的全部資料及披露，並應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的合併財務報表一併閱讀。

編製未經審計簡明綜合財務報表採用的會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的合併財務報表所採用者一致，惟應用於二零二零年一月一日生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本除外。本期間應用新訂國際財務報告準則及其修訂本並無對本集團於本期間及過往期間的財務表現及狀況及／或未審計簡明綜合財務報表所載的披露事項產生重大影響。

本集團並無提早應用已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本。本集團已開始評估與本集團有關對本集團產生的相關影響。根據本公司董事作出的初步評估，管理層預計本集團的財務狀況及經營業績不會受到任何重大影響。

3 分部資料

主要經營決策者(「主要經營決策者」)指本集團檢討本集團內部報告以評估表現及分配資源的執行董事。主要經營決策者基於該等報告釐定經營分部。

主要經營決策者根據除所得稅後溢利評估表現，並將所有業務視為一個經營分部。

本集團主要透過新加坡營運公司從事土木工程項目的一般建築項目。向主要經營決策者呈報以供資源分配及表現評估之資料集中於營運公司之整體經營業績，此乃由於本集團之資源整合，並無獨立之經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

本集團之所有活動(若干合營企業者除外)均在新加坡進行，且本集團的所有資產及負債均位於新加坡。因此，並無呈列地域分析。

截至二零二零年六月三十日止六個月，有三名(截至二零一九年六月三十日止六個月：兩名)客戶單獨佔本集團總收益的10%以上。該等客戶於期內所佔的收益如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
客戶1	3,677	9,930
客戶2	9,293	不適用
客戶3	3,518	2,909
	<u>3,518</u>	<u>2,909</u>

4 收益

本集團的收益來自以下收益來源中於一段時間內及時間點轉移的貨物及服務：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
合約工程所得收益	20,736	21,851
道路銑刨及重鋪服務	1,901	3,601
輔助支援及其他服務	363	412
銷售貨物及銑刨廢料	188	569
	<u>23,188</u>	<u>26,433</u>
確認收益：		
隨時間推移	23,000	25,864
於某一時間點	188	569
	<u>23,188</u>	<u>26,433</u>

5 其他收入及其他收益／(虧損)淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
其他收入：		
投資物業的租金收入	12	12
政府補助(附註)	1,527	163
其他	84	69
	<u>1,623</u>	<u>244</u>
其他收益／(虧損)淨額：		
匯兌虧損差額淨額	-*	(17)
出售物業、廠房及設備之收益／(虧損)淨額	10	(106)
	<u>10</u>	<u>(123)</u>
	<u>1,633</u>	<u>121</u>

* 少於1,000新元

附註：政府補助主要包括育兒假計劃、外籍工人徵稅回扣、就業支持計劃、技能連接資金、特別就業補貼、加薪補貼計劃及勞動力培訓計劃。該等獎勵以現金支付的形式授予，且該等補助概無附帶任何未實現的條件或或然事項。

6 按性質劃分的開支

期內已於經營(虧損)／溢利扣除之項目如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千新元	千新元
	(未經審計)	(未經審計)
所用原材料及消耗品	2,746	3,560
分包費用	6,225	3,284
核數師酬金：		
— 審計服務	120	61
折舊	2,655	2,450
僱員福利開支(包括董事薪酬)	9,450	8,734
與短期租賃及低價值資產有關的費用	26	27
撇減存貨	3	-
上市開支	964	1,834
	<u>964</u>	<u>1,834</u>

7 財務收入及財務成本

	截至六月三十日止六個月 二零二零年 千新元 (未經審計)	二零一九年 千新元 (未經審計)
財務收入		
利息來自：		
— 銀行存款	—*	—*
— 已抵押銀行存款	4	6
	<u>4</u>	<u>6</u>
財務成本		
利息來自：		
— 銀行及其他借款	463	296
— 租賃負債	38	26
— 恢復成本折現轉回	10	9
	<u>511</u>	<u>331</u>

* 低於1,000新元

8 所得稅開支

於財政期間，所得稅乃就估計應課稅溢利按適用稅率17%計提撥備(截至二零一九年六月三十日止六個月：17%)。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團於香港並無應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備(截至二零一九年六月三十日止六個月：無)。

根據開曼群島現行法律，本公司毋須繳納所得稅或資本利得稅。此外，本公司向其股東派發股息，毋須徵收開曼群島預扣稅。

由於本集團於財政期間在英屬處女群島並無應課稅收入，故並無計提英屬處女群島所得稅撥備。

自未經審計簡明綜合全面(虧損)/收益表扣除的所得稅開支金額指：

	截至六月三十日止六個月 二零二零年 千新元 (未經審計)	二零一九年 千新元 (未經審計)
所得稅		
— 本期間	173	421
— 上年度撥備不足	21	—
遞延稅項		
— 本期間	12	(99)
— 上年度撥備不足	130	—
	<u>336</u>	<u>322</u>

9 每股(虧損)/盈利

(a) 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃通過將本公司擁有人應佔(虧損)/溢利除以本期間已發行普通股加權平均數得出。

用於計算截至二零一九年六月三十日止六個月每股基本及攤薄盈利的已發行普通股加權平均數已就根據日期為二零二零年二月十八日及其後於二零二零年二月二十五日生效之決議案進行的資本化發行798,000,000股股份的影響作出調整。

截至二零一九年六月三十日止六個月的業績乃按綜合基準編製，且本集團於二零二零年二月十二日完成重組。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	(未經審計)	(未經審計)
本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利(千新元)	<u>(4,775)</u>	<u>1,391</u>
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>982,601</u>	<u>798,000</u>
每股基本及攤薄(虧損)/盈利(新加坡分)	<u><u>(0.49)</u></u>	<u><u>0.17</u></u>

10 於合營企業的投資

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
期/年初	661	986
添置	4,400	-
應佔合營企業收購後虧損	<u>(315)</u>	<u>(325)</u>
期/年末	<u><u>4,746</u></u>	<u><u>661</u></u>

以下載列本集團於整個截至二零二零年六月三十日止六個月及截至二零一九年十二月三十一日止財政年度的合營企業。該等合營企業的股本僅由普通股組成，由本集團旗下的若干公司直接持有。註冊成立所在的國家亦為其主要營業地點。

實體名稱	業務地點/註冊成立 所在的國家	佔所有者權益的 百分比(%)	
		於二零二零年 六月三十日 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 (經審計)
		SWG Alliance Pte. Ltd. 及其附屬公司(附註(i))	新加坡
Futurus Construction Pte. Ltd. (附註(ii))	新加坡	40	40

附註：

- (i) SWG Alliance Pte. Ltd. 為一家投資控股公司。其附屬公司的主要業務為製造預製混凝土、水泥或人造石料、瀝青產品及石礦產品。
- (ii) Futurus Construction Pte. Ltd. 現時擬從事與土木工程行業有關的機器及設備的分銷及租賃業務。

11 貿易應收款項及應收保留金

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
貿易應收款項		
— 第三方	2,907	6,340
— 關聯方	2	16
	<u>2,909</u>	<u>6,356</u>
減：應收款項減值撥備	(524)	(234)
貿易應收款項—淨額	2,385	6,122
合約工程的保留金額	1,205	1,602
	<u>3,590</u>	<u>7,724</u>

除合約工程保留金額外，本集團授予第三方客戶的信貸期一般為三十至四十五天。有關保留金發放的條款及條件因合約而有所不同，其中的差異乃依據實際完成或保固責任期屆滿而定。

貿易應收款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
少於三十天	1,982	3,243
三十一至六十天	19	2,406
六十一至九十天	53	181
九十一至一百二十天	220	37
一百二十一至三百六十五天	321	271
超過一年	314	218
	<u>2,909</u>	<u>6,356</u>

貿易應收款項減值撥備變動如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
期／年初	234	211
作出減值	312	45
已動用的減值	(22)	(22)
	<u>524</u>	<u>234</u>
期／年末	<u>524</u>	<u>234</u>

本集團採用簡化方法為預期信貸虧損作出撥備。

於二零二零年六月三十日，貿易應收款項及應收保留金的賬面值與其公平值相若(二零一九年十二月三十一日：相同)。

合約工程的保留金額按照各自合約的條款結算。在財務狀況表中，合約工程的保留金額根據經營週期分類為流動資產。根據合約條款分析合約工程的保留金額如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
將於十二個月內收回	<u>1,205</u>	<u>1,602</u>

12 銀行及其他借款

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
銀行透支	-	4,223
借款—有抵押	28,927	21,239
來自第三方的借款—無抵押	98	98
	<u>29,025</u>	<u>25,560</u>

經計及按要求償還條款，本集團之借款償還期限如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
須於一年內或按要求償還	26,889	22,918
一年以上兩年之內	1,127	1,479
兩年以上五年之內	1,009	1,163
	<u>29,025</u>	<u>25,560</u>

於二零二零年六月三十日，本集團的銀行借款以本集團投資物業及財產的法定押記、已抵押存款及董事的共同及個別個人擔保及本公司所提供公司擔保作抵押。於本公告日期，本公司所提供公司擔保正在取代餘下現有個人擔保過程當中。

於二零二零年六月三十日，銀行借款的賬面值與其公平值相若(二零一九年十二月三十一日：相同)。

來自第三方的借款指來自非控股權益無抵押、免息及按要求償還的貸款。

於二零二零年六月三十日，加權平均利率為3.04%(二零一九年十二月三十一日：3.92%)。

13 貿易應付款項

貿易採購的平均信貸期為三十天。

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
貿易應付款項		
— 第三方	4,240	8,724
— 關聯方	677	1,351
	<u>4,917</u>	<u>10,075</u>

貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
少於三十天	1,710	2,931
三十一至六十天	724	3,703
六十一至九十天	795	2,193
九十一至一百二十天	832	389
一百二十一至三百六十五天	807	609
超過一年	49	250
	<u>4,917</u>	<u>10,075</u>

於二零二零年六月三十日，貿易應付款項的賬面值與其公平值相若(二零一九年十二月三十一日：相同)。

14 合約資產／(負債)

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
合約資產	37,916	41,052
合約負債	(214)	(7)
合約資產－淨值	<u>37,702</u>	<u>41,045</u>

(i) 合約資產的重大變化

二零二零年六月三十日財政期間合約資產減少乃歸因於經協定付款時間表及新加坡政府為應對新型冠狀病毒(「COVID-19」)而實施提高安全距離的措施(「阻斷措施」)所導致收益確認有所減少。

(ii) 與合約負債有關的收益確認：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
期／年初計入合約負債結餘的於本期間／年度 確認的收益	<u>7</u>	<u>13</u>

(iii) 未履行履約責任：

固定價格長期合約產生之未履行履約責任分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
分配至部分或全部未履行長期合約之 交易價格總金額	<u>251,258</u>	<u>271,671</u>
	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
預期將於一年內確認	<u>151,862</u>	128,406
預期將於一年後確認	<u>99,396</u>	143,265
	<u>251,258</u>	<u>271,671</u>

15 股本

	股份數目	股本 千港元
法定：		
於二零一九年五月十五日(註冊成立日期)及 二零一九年十二月三十一日	38,000,000	380
於二零二零年二月十八日增加	<u>1,962,000,000</u>	<u>19,620</u>
於二零二零年六月三十日	<u>2,000,000,000</u>	<u>20,000</u>
	股份數目	千港元
已發行及繳足：		千新元
於二零一九年五月十五日(註冊成立日期)及 二零一九年十二月三十一日	100	—*
集團重組項下已發行股份	100	—*
資本化發行項下已發行股份	797,999,800	7,980
股份發售項下已發行股份	<u>266,000,000</u>	<u>2,660</u>
於二零二零年六月三十日	<u>1,064,000,000</u>	<u>10,640</u>

* 少於1,000港元及1,000新元

附註：

- (i) 於二零一九年十二月三十一日的匯總股本5,850,000新元指消除集團內部投資後組成本集團的公司的匯總股本。
- (ii) 於二零二零年二月十二日，控股股東集體將其各自於WG (BVI) Limited (「WG BVI」) (屆時本集團旗下其他公司的控股公司)的所有股權轉讓予本公司。作為該等股份轉讓的代價，合共100股本公司股份已發行、配發予WGI BVI，並入賬列為繳足。

於該等股份轉讓完成後，本公司成為本集團旗下所有公司的控股公司。
- (iii) 於二零二零年二月十八日，本公司的法定股本通過增設1,962,000,000股股份，由380,000港元(分為38,000,000股每股0.01港元的股份)增加至20,000,000港元(分為2,000,000,000股每股0.01港元的股份)。
- (iv) 於二零二零年三月十二日，797,999,800股每股0.01港元的股份通過資本化本公司股份溢價賬入賬額7,979,998港元按本公司當時股東於二零二零年二月十八日於持股比例按面值配發及發行予股東。
- (v) 於二零二零年三月十二日，本公司透過首次公開發售股份以每股0.48港元發行266,000,000股股份，並籌集現金所得款項總額約128百萬港元(扣除上市開支前)。本公司股份於二零二零年三月十二日於聯交所上市。

16 股息

	於二零二零年 六月三十日 千新元 (未經審計)	於二零一九年 十二月三十一日 千新元 (經審計)
股息	-	1,200

於截至二零一九年十二月三十一日止年度所宣派的股息指消除集團內股息後，於截至二零一九年十二月三十一日止年度由現時組成本集團的公司向該等公司屆時的權益持有人所宣派的股息。

董事會不建議就截至二零二零年六月三十日止六個月派付任何中期股息。

自本公司註冊成立以來，本公司概無已付或宣派任何股息。

17 其後事件

除本公告其他章節所披露者外，於二零二零年六月三十日後發生以下其後事件：

- (i) 自二零二零年一月以來，新加坡及馬來西亞報告若干例確診的COVID-19病例。由二零二零年四月七日至二零二零年六月一日，新加坡政府已實施阻斷措施，而馬來西亞政府已於二零二零年三月十八日至二零二零年六月九日實施行動管制令(「行動管制令」)，該命令要求關閉所有非必要服務。COVID-19的爆發正在影響新加坡及馬來西亞(本集團運營所在的兩個司法權區)的正常商業環境，且此後即使該控制已獲解除，我們的運營亦無立即恢復到正常水平。本集團繼續密切監察疫情的發展情況及評估對本集團財務狀況及經營業績的影響。

管理層討論及分析

行業概覽

新型冠狀病毒(「**COVID-19**」)疫情對新加坡的土木工程公用事業市場造成嚴重影響。根據新加坡貿易及工業部(「**新加坡貿易及工業部**」)於二零二零年八月十一日公佈的預測，新加坡貿易及工業部將新加坡的二零二零年國內生產總值增長預測由「-7.0至-4.0個百分點」縮小至「-7.0至-5.0個百分點」。

業務回顧及前景

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團的核心業務及收益結構維持不變。本集團的業務(若干合營公司的業務除外)位於新加坡，而我們的經營收益及溢利僅來自新加坡境內提供的合約工程。本集團以總承建商或分包商身份積極參與私營及公營部門的項目，及收益主要來自(i)有關安裝電力電纜、電訊電纜(包括ISP工程及OSP工程)及下水道的合約工程(通過運用如明挖或非開挖法等方法)；(ii)道路銑刨及重鋪服務；(iii)輔助及其他支援服務；及(iv)銷售貨品及研磨廢料。

根據新加坡政府為遏制疫情推行提高安全距離的措施(「**阻斷措施**」)，一切建築活動(包括本集團建築活動部分)已於二零二零年四月至六月暫停。在妥受管控前提下重啟部分建築活動已獲批准，但復工步伐一直緩慢。另外，本集團須遵循政府措施，如復工前落實安全地盤規定，而於復工後對其工人進行定期拭子檢測。預期本集團未來為遵守該等規定將產生額外費用。由於疫情帶來不明朗因素及其他挑戰，本集團預期截至二零二零年十二月三十一日止年度表現將受不利影響。

本集團將會持續憑藉其堅實往績及實證技能等優勢競標公營部門及私營部門項目。然而，鑒於疫情，主要公共基礎設施項目的競標可能押後。

本集團將積極監察疫情進展，確保順利及安全推進項目進展，同時利用政府補助以降低因項目押後產生的財務影響。本集團將節約現金及成本控制措施視作重中之重，並於COVID-19期間物色業務機會時審慎行事。

進行中項目

於二零二零年六月三十日，本集團有二十六個(二零一九年六月三十日：二十個)正在進行中項目，包括二十二個正在進行的電力電纜安裝項目、兩個電訊電纜安裝項目及兩個正在進行的電纜安裝項目，總合約金額約為329.6百萬新元，其中約78.3百萬新元直至二零二零年六月三十日已確認為收益。剩餘結餘將根據相關完成階段確認為我們的收益。

財務回顧

以下為截至二零二零年六月三十日止六個月相較截至二零一九年六月三十日止六個月的財務回顧。

收益

下表載列本集團分別於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月按貨品及服務類型劃分的收益明細。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千新元 (未經審計)	二零一九年 千新元 (未經審計)
合約工程所得收益		
— 電力	20,018	18,861
— 電訊	718	2,497
— 下水道	—	493
小計	20,736	21,851
道路銑刨及重鋪服務	1,901	3,601
輔助支援及其他服務	363	412
銷售貨品及研磨廢料	188	569
總計	23,188	26,433

我們的收益由截至二零一九年六月三十日止六個月的約26.4百萬新元減少約3.2百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月的約23.2百萬新元，相當於減少約12.3%。該減少乃主要歸因於：

- (1) 合約工程收益減少約1.1百萬新元，乃以下各項的綜合影響(i)電力電纜安裝項目收益增加約1.2百萬新元，主要是由於實施阻斷措施之前於截至二零二零年六月三十日止六個月較二零一九年六月三十日確認收益的五個項目取得實質性進展；(ii)電訊電纜安裝項目的收益減少約1.8百萬新元，乃由於合約規定的各個項目階段，截至二零二零年六月三十日止六個月其中一個項目的收益確認減少；及(iii)由於截至二零一九年十二月三十一日止年度污水處理項目完成令污水處理收益減少。
- (2) 新加坡政府實施的阻斷措施導致道路銑刨及重鋪服務的收益減少約1.7百萬新元；及
- (3) 銷售貨品及研磨廢料的收益略微減少約0.4百萬新元。

銷售成本

銷售成本由截至二零一九年六月三十日止六個月約19.0百萬新元增加約3.0百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月約22.0百萬新元，相當於增加約15.9%，乃主要由於(a)期內承接若干項目產生的分包費用增加；(b)本集團須於阻斷措施期間支付直接勞工薪酬；及(c)於恢復本集團經營活動前，為我們的僱員採取及實施額外的安全及受控制的重啟措施，從而產生額外的成本所致。

毛利及毛利率

本集團毛利由截至二零一九年六月三十日止六個月的約7.5百萬新元減少約6.3百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月的約1.2百萬新元，而本集團毛利率由截至二零一九年六月三十日止六個月的約28.3%減少至截至二零二零年六月三十日止六個月的約5.3%。

毛利率大幅下降乃主要由於(a)新加坡政府實施阻斷措施，本集團營運被中斷，即使阻斷措施解除後，我們的業務未能立即恢復至正常水平，導致收益減少；(b)本集團須於阻斷措施期間支付我們直接勞工薪酬，而該費用於阻斷措施期間不能產生任何相應項目收益；及(c)於恢復本集團經營活動前，為我們的僱員採取及實施額外的安全及受控制的重啟措施，從而產生額外的成本。

其他收入及其他收益／(虧損)淨額

其他收入及其他收益／(虧損)淨額由截至二零一九年六月三十日止六個月的約0.1百萬新元增加約1.5百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月的約1.6百萬新元，主要歸因於從新加坡政府獲得的補助金，例如外籍工人徵稅回扣及就業支持計劃。

行政開支

我們的行政開支由截至二零一九年六月三十日止六個月約5.0百萬新元增加約1.3百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月約6.3百萬新元。該增加乃主要由於(a)與本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市後產生的額外合規成本有關的法律及專業費用增加約1.2百萬新元；(b)僱員福利成本增加約0.8百萬新元；及(c)截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月本集團分別產生一次性上市開支約1.0百萬新元及1.8百萬新元的淨額影響。

應收款項減值撥備

應收款項減值撥備由截至二零一九年六月三十日止六個月的約0.1百萬新元增加約0.2百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月的約0.3百萬新元。增加的主要原因在於賬齡超過120天的貿易應收增加以及就截至二零二零年六月三十日止六個月的預期信貸虧損確認撥備。

財務收入

財務收入主要指銀行存款及定期存款的利息收入。其於截至二零二零年六月三十日止六個月減少約2,000新元主要由於有關定期存款於期內到期所致。

財務成本

財務成本主要指與銀行及其他借款、租賃負債及恢復成本折現轉回有關的利息開支。由截至二零一九年六月三十日止六個月的約0.3百萬新元增加約0.2百萬新元至截至二零二零年六月三十日止六個月的約0.5百萬新元，乃由於銀行及其他借款由二零一九年十二月三十一日約25.6百萬新元增至二零二零年六月三十日約29.0百萬新元所致。

所得稅開支

截至二零二零年六月三十日止六個月，所得稅開支較截至二零一九年六月三十日止六個月增加約14,000新元，而截至二零一九年六月三十日止六個月除稅前溢利約1.8百萬新元減少至截至二零二零年六月三十日止六個月除所得稅前虧損約4.6百萬新元。

此乃由於(a)截至二零二零年六月三十日止六個月的所得稅開支減少約0.2百萬新元，這與收益及毛利的減少相一致；及(b)遞延稅項增加約0.2百萬新元的共同影響所致。

期間(虧損)/溢利

鑒於上述，本集團截至二零二零年六月三十日止六個月錄得虧損淨額約4.9百萬新元，而截至二零一九年六月三十日止六個月則錄得純利約1.5百萬新元，即減少約6.4百萬新元。

流動資金及資本資源

本公司股份於二零二零年三月十二日成功於聯交所上市，此後本集團的資本結構並無發生變化。

我們的流動資金需求主要歸因於我們業務營運的營運資金。我們的主要流動資金來源包括現金及現金等價物、我們的經營活動產生的現金、股份發售所得款項淨額及借款。

於二零二零年六月三十日，本集團保持穩健的流動資金狀況，流動資產結餘淨值以及現金及現金等價物分別約為28.6百萬新元(二零一九年十二月三十一日：19.1百萬新元)及約16.1百萬新元(二零一九年十二月三十一日：3.4百萬新元)。相較二零一九年十二月三十一日，於二零二零年六月三十日，現金及現金等價物增加約12.7百萬新元，主要是由於自股份發售所收取的上市所得款項。本集團的現金及現金等價物以新元、港元及美元計值。

本集團旨在通過利用可供動用承諾信貸額度及計息借款維持資金的靈活彈性，並定期監控目前及預期的流動資金需求以確保維持充足的財務資源以滿足我們的流動資金需求。

借款

於二零二零年六月三十日，本集團的借款總額(包括銀行及其他借款及租賃負債)為約30.8百萬新元(二零一九年十二月三十一日：27.4百萬新元)，均以新元列值。本集團之借款並無通過任何利率金融工具進行對沖。

資本負債比率

資本負債比率乃按報告日期的借款總額(包括銀行及其他借款及租賃負債)除以總權益計算。

我們於二零二零年六月三十日的資本負債比率約為61.9%(二零一九年十二月三十一日：74.1%)。於二零二零年六月三十日，資本負債比率下降乃主要由於本公司股份於二零二零年三月十二日於聯交所上市令權益增加所致。

債務淨額對總資本比率

債務淨額對總資本比率乃按報告日期的債務淨額(即租賃負債與銀行及其他借款總額，扣除現金及現金等價物以及已抵押銀行存款)除以總資本(即淨債務及總權益)計算。

我們於二零二零年六月三十日的債務淨額對總資本比率約為20.4%(二零一九年十二月三十一日：38.3%)。債務淨額對總資本比率下降乃主要由於本公司股份於二零二零年三月十二日於聯交所上市令權益增加所致。

資本開支

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團產生資本開支約1.3百萬新元(截至二零一九年六月三十日止六個月：1.5百萬新元)，主要用於購買廠房及設備以及汽車。

或有事項

於二零二零年六月三十日，本集團有保險公司出具以擔保完成項目的履約保證約13.7百萬新元(二零一九年十二月三十一日：13.7百萬新元)。

於二零二零年六月三十日，本集團亦有根據外籍勞工僱傭法(工作准證)規例第12條作出的擔保金約2.0百萬新元(二零一九年十二月三十一日：2.0百萬新元)。

資產負債表外安排及承擔

董事確認，於本業績公告日期，除上述或有事項外，我們並無任何資產負債表外安排或承擔。

資產抵押

於二零二零年六月三十日，本集團的投資物業約1.9百萬新元(二零一九年十二月三十一日：1.9百萬新元)、物業約7.9百萬新元(二零一九年十二月三十一日：8.4百萬新元)及銀行存款約2.0百萬新元(二零一九年十二月三十一日：1.0百萬新元)已抵押以獲得銀行借款。

重大投資及資本資產的未來計劃

除招股章程所披露者外，於本業績公告日期，本集團並無任何重大投資及資本資產計劃。

重大投資、收購及出售

截至二零二零年六月三十日止六個月，除於本公司日期為二零二零年二月二十五日的招股章程(「招股章程」)詳細闡述本集團進行的重組及增加於我們的一間合營企業SWG Alliance Pte. Ltd.投資約4.4百萬新元(佔所有者權益的百分比並無變動)外，本集團並無進行任何重大投資、收購及出售。

金融工具

我們的主要金融工具包括貿易應收款項、其他應收款項(不包括預付款項)、現金及現金等價物、已抵押銀行存款、借款、貿易應付款項及其他應付款項(不包括非金融負債)。管理層管理該等風險，以確保及時及有效地採取適當措施。

外匯風險

本集團的總部及主要營業地點位於新加坡，收益及銷售成本主要以新元計值，而新元為本集團所有營運公司的功能貨幣。

然而，由於本公司股份已於二零二零年三月十二日於聯交所上市，因此本集團保留部分以港元計值的股份發售的上市所得款項約4.6百萬港元，該款項面臨匯率波動風險。本集團將持續監控其外匯風險，並將於需要時考慮對沖重大外幣風險。

僱員及薪酬政策

於二零二零年六月三十日，我們有617名(二零一九年十二月三十一日：622名)直接受我們僱傭並在新加坡總部工作的全職僱員。

我們為僱員提供薪酬待遇，包括薪金、獎金及津貼。一般而言，我們會根據僱員的資格、職位及資歷來考慮其薪金。本公司有一個年度審計系統以評估僱員表現，此構成我們決定加薪、花紅及晉升的理由。

報告期後重大事項

自二零二零年一月以來，新加坡及馬來西亞報告若干例確診的COVID-19病例。由二零二零年四月七日至二零二零年六月一日，新加坡政府已實施阻斷措施，而馬來西亞政府已於二零二零年三月十八日至二零二零年六月九日實施行動管制令(「行動管制令」)，該命令要求關閉所有非必要服務。COVID-19的爆發正在影響新加坡及馬來西亞(本集團運營所在的兩個司法權區)的正常商業環境，且此後即使該控制已獲解除，我們的運營亦無立即恢復到正常水平。本集團持續密切監察疫情的發展及評估其對本集團財務狀況及經營業績的影響。

股份發售所得款項用途

扣除包銷佣金及所有相關開支後，股份發售所得款項淨額約為71.0百萬港元(相等於約12.8百萬新元)。自上市日期起至二零二零年六月三十日期間，股份發售所得款項淨額的動用情況分析如下：

	股份發售 所得款項淨額 千新元	上市日期至 二零二零年 六月三十日 止所得款項 淨額的實際 使用金額 千新元	於二零二零年 六月三十日的 未動用結餘 千新元
鞏固我們的財務狀況	10,082	3,436	6,646
招聘員工	<u>2,712</u>	<u>64</u>	<u>2,648</u>
總計	<u><u>12,794</u></u>	<u><u>3,500</u></u>	<u><u>9,294</u></u>

於截至二零二零年六月三十日止六個月，所得款項全部根據招股章程先前所披露的意向動用，所得款項用途並無重大變動或延遲。於二零二零年六月三十日，未動用的所得款項全部存於新加坡及香港的持牌銀行。

中期股息

董事會不建議就截至二零二零年六月三十日止六個月派付任何中期股息。

宣派及派付未來股息視乎董事會經考慮多項因素後之決定，包括但不限於我們的經營及財務表現、盈利能力、業務發展、前景、資本需求及經濟前景，同時受任何適用法律所規限。過往股息派付情況不可作為未來股息趨勢的指標。我們並無任何預定股息派付比率。

企業管治

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14企業管治守則(「企業管治守則」)所載守則條文。

本公司定期審閱其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為其本身有關董事證券交易的行為守則(「證券交易守則」)。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事已確認截至二零二零年六月三十日止六個月，一直遵守標準守則及證券交易守則。本公司將不時向董事重申並提示彼等有關董事買賣證券須遵守的程序、規則及要求。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

審計委員會

本公司審計委員會已審閱本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審計中期業績以及本集團所採納會計原則及常規，並與管理層討論風險管理、內部控制及財務報告事宜(包括對截至二零二零年六月三十日止六個月未經審計財務報表的審閱)，本公司審計委員會並無異議。

刊發業績公告及中期報告

本業績公告將於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(<http://www.weiyuanholdings.com>)刊載。截至二零二零年六月三十日止六個月的本公司中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並可於聯交所及本公司網站查閱。

承董事會命
偉源控股有限公司
主席兼執行董事
伍天送

新加坡，二零二零年八月二十八日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事伍天送先生及伍泐華先生；以及三名獨立非執行董事黃晨東先生、李穎然小姐及George Christopher Holland先生。